



Agencija za društveno poticanu
stanogradnju Grada Koprivnice

Povjerenstvo za provođenje
postupka za odobravanje zahtjeva
za kupnju stanova koji se grade
po Programu društveno poticane
stanogradnje u Gradu Koprivnici

ZAHTJEV ZA ODOBRAVANJE KUPNJE STANA

1. Osobni podaci

1.1. Prezime i ime podnositelja:

1.2. OIB:

1.3. Datum i mjesto rođenja:

1.4. Adresa i broj pošte:

1.5. Telefon/mobitel:

1.6. Mail adresa:

1.7. Datum i mjesto sklapanja braka:

1.8. Osobna iskaznica broj: _____ izdana u _____

1.9. Broj godina prebivanja na području Grada Koprivnice : _____

1.10. Broj godina radnog staža: _____

1.11. Stručna sprema – akademski stupanj:

NSS

SSS

VŠSS

VSS

4- izvanbračni drug (izvanbračna zajednica ako se takva zajednica može izjednačiti s bračnom zajednicom)

U kolonu "srodstvo" upisati broj kako je gore navedeno.

U kolonu "invaliditet" upisati postotak invalidnosti člana obiteljskog domaćinstva.

U kolonu "školovanje" označiti sa "X" u odgovarajuće polje.

3. Podaci o stambenom statusu i uvjetima stanovanja

3.1. Stanujem u svojstvu:

- Najmoprimca sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe
- Najmoprimca sa zaštićenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe
- Stanovanje kod člana obitelji
- Stanovanje u vlastitom stanu ili kući
- Ostalo

Naputak: Označiti sa x.

3.2. Moji uvjeti stanovanja:

- Stanujem u stanu ili kući nedostatne površine bez priključka na vodu i kanalizaciju.
- Stanujem u stanu ili kući nedostatne površine s priključkom na vodu i kanalizaciju.
- Stanujem u stanu ili kući dostatne površine bez priključka na vodu i kanalizaciju.
- Stanujem u stanu ili kući dostatne površine s priključkom na vodu i kanalizaciju.

Naputak: Označiti sa x.

3.3. Vlasnik stana ili kuće koju koristim je: _____

3.4. Površina stana ili kuće je: _____ m².

3.5. Stan koji namjeravam kupiti:

Tip stana/kuće je _____ i nalazi se na _____ katu
sveukupne neto korisne površine _____ m².

4. Prihod

4.1. Ukupan godišnji prihod obiteljskog domaćinstva :

Iznos u kn _____

Naputak:

Odnosi se na ukupan prihod svih članova obiteljskog domaćinstva (i podnositelja zahtjeva) ostvaren u godini koja prethodi oglašavanju natječaja (sve vrste prihoda).

5. Izjava

Svojeručnim potpisom na kraju ovog Zahtjeva za odobravanje kupnje stana prema Programu društveno poticane stanogradnje izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

U _____, 2016. godine.

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA:

SVOJERUČNI POTPIS

PRILOZI KOJE JE POTREBNO DOSTAVITI UZ ZAHTJEV

Zahtjevu za odobravanje kupnje stana podnositelj mora priložiti slijedeće isprave:

1. domovnicu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva (preslika),
2. uvjerenje o prebivalištu - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje Policijska uprava,
3. vjenčani list ili rodni list - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (preslika),
4. izjavu o postojanju izvanbračne zajednice, potpisanu od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog druga s ovjerom potpisa kod javnog bilježnika
5. potvrdu o mjesečnim primanjima za prethodni mjesec za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva ovjerene od strane poslodavaca,
6. za podnositelja zahtjeva potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o duljini radnog staža
7. potvrda Zemljišno – knjižnog odjela Općinskog suda o posjedovanju/ neposjedovanju nekretnina u vlasništvu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana
8. potvrda o kreditnoj sposobnosti izdana od poslovne banke za podnositelja zahtjeva
9. ostale dokumente kojima dokazuje stambeni status:
 - a. ugovor o najmu stana (preslika),
 - b. izjava podnositelja zahtjeva i dva svjedoka dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću o stanovanju kod roditelja ili drugog člana obiteljskog domaćinstva,
 - c. izjava podnositelja zahtjeva i dva svjedoka dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da koristi iznajmljeni stan bez ugovora,
 - d. izjava kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu odgovarajući stan ili kuću,
 - e. potvrda davatelja komunalne usluge da stan ili kuća koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva vlasnik nije priključena na komunalnu infrastrukturu (voda i kanalizacija).
10. dokaz o školovanju djece – potvrde vrtića, škole, odnosno fakulteta,
11. dokaz o stručnoj spremi podnositelja zahtjeva – presliku svjedodžbe ili diplome
12. potvrda o statusu Hrvatskog branitelja
13. dokumenti kojima se dokazuje invalidnost tj. stupanj oštećenja organizma:
 - a. drugostupanjsko rješenje o statusu HRVI iz Domovinskog rata - ovjerena preslika od Ureda državne uprave, Službe za društvene djelatnosti,
 - b. drugostupanjsko rješenje o statusu civilnog invalida iz Domovinskog rata - ovjerena preslika od Ureda državne uprave, Službe za društvene djelatnosti.
 - c. rješenje invalidske komisije Mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika podnositelja zahtjeva ili člana njegovog obiteljskog domaćinstva – ovjerena preslika nadležne službe.